



กนอ. 02/3

เลขรับที่
วันที่
ลงชื่อ ผู้รับหนังสือ

**หนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 ทวิ**

เขียนที่
วันที่ เดือน พ.ศ.

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ข้าพเจ้า เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
[] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
[] เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ เลขทะเบียน
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โดย เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้ง
อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โทรศัพท์ (ที่ติดต่อได้สะดวกในเวลาราชการ)

มีความประสงค์จะทำการก่อสร้าง / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากการนิคมอุตสาหกรรม
แห่งประเทศไทย ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร (ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า)

ในนิคมอุตสาหกรรม เขต แปลงที่ดิน
บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โดย เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน
แผนผังที่ดินแนบท้ายสัญญาเช่าที่ดิน เลขที่ เนื้อที่ ไร่
เป็นที่ดินของ

ข้อ 2. เป็นอาคาร (ระบุชนิดของโครงสร้าง, จำนวนหลัง / หน่วย, ประโยชน์การใช้สอย และจำนวนที่จอดรถ)

(1) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬัรรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(2) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬัรรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(3) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬัรรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(4) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(5) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3. โดยมี

- (1) เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (2) เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (3) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (4) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (5) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมการป้องกันโครงสร้าง

กรณีอาคารที่ขออนุญาตเป็นอาคารสูง หรืออาคารใหญ่พิเศษตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีผู้รับผิดชอบ
ตามรายการที่ (6) - (11)

- (6) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ และระบบ
ระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (7) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ และระบบ
ระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (8) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา และระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (9) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา และระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (10) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบการติดตั้งระบบลิฟต์
- (11) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานการติดตั้งระบบลิฟต์

ตามสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองของบุคคลดังกล่าว ที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 4. กำหนดแล้วเสร็จใน วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร
เมื่อ และจะแล้วเสร็จเมื่อ

ข้อ 5. ข้าพเจ้าขอชำระค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร
จำนวน บาท (.....

ข้อ 6. พร้อมหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

- [] (1) สำเนาใบอนุญาตให้ใช้ที่ดินและประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม พร้อมเงื่อนไขแนบท้าย
/ สำเนาแผนผังแปลงที่ดินแนบท้ายสัญญาเช่าที่ดิน จำนวน 1 ชุด
- [] (2) รายการสรุปประกอบแบบแปลน กนอ. 02/1-1 จำนวน 1 ชุด และแบบย่อ จำนวน 1 ชุด

- [] (3) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2528) จำนวน 3 ชุด ชุดละ แผ่น
- [] (4) รายการคำนวณโครงสร้างที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2528) จำนวน 1 ชุด ชุดละ แผ่น
- [] (5) แบบและรายการคำนวณระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันเพลิงไหม้ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)
- [] (6) แบบและรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำทิ้งในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎหมาย ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)
- [] (7) แบบและรายการคำนวณระบบประปาในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)
- [] (8) แบบและรายการคำนวณระบบลิฟต์ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)
- [] (9) หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคารหรือผู้ควบคุมงานตามมาตรา 39 ทวิ (1) (จ) จำนวน ฉบับ
- [] (10) แบบ / เอกสาร ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540)
- [] (11) สำเนาใบประกอบวิชาชีพของผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคารหรือผู้ควบคุมงานซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน ฉบับ
- [] (12) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวนฉบับ
- [] (13) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง)
- [] (14) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง) จำนวน ฉบับ
- [] (15) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของตัวแทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน) จำนวน ฉบับ
- [] (16) สำเนาโฉนดที่ดิน / แผนผังที่ดิน แนบทำยสัญญาเช่าที่ดิน เลขที่ ที่จะทำการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รัถถอนอาคาร ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ชุด
- [] (17) สำเนาโฉนดที่ดิน / แผนผังที่ดิน แนบทำยสัญญาเช่าที่ดิน เลขที่ ที่จะใช้เป็นที่ยจอดรถที่กลับรถ ทางเข้า-ออกของรถ ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ชุด

[] (18) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินตาม (16) หรือ (17) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรองออกให้ไม่เกิน 6 เดือน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน ฉบับ (กรณีเป็นที่ดินของบุคคลอื่น)

[] (19) หนังสือยืนยันที่จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม หรือสำเนาคำขออนุญาต หรือหนังสือแจ้งความประสงค์จะรื้อถอนอาคาร สำเนาใบอนุญาตหรือใบรับรองหนังสือแจ้งความประสงค์จะรื้อถอนอาคารเดิม (กรณีอาคารเดิมจะต้องรื้อถอนอยู่ในบริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร)

[] (20) หลักฐานการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารที่จะทำการสร้าง / ดัดแปลง / รื้อถอน ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง จำนวน ฉบับ (ถ้ามี)

[] (21) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ) ผู้แจ้ง
(.....)

หมายเหตุ (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง [] หน้าข้อความที่ต้องการ